

NOTULENSI

Nama Kegiatan	Rapat Rutin Bulan Mei Tahun 2022 PT Pelabuhan Kota Langsa (Perseroda)		
Hari/ Tanggal	Rabu/ 25 Mei 2022	Waktu	10.00 13.00 WIB
Tempat	Kantin ATV Taman Hutan Kota Langsa	Rekaman Suara	-
PIC Kegiatan	PT Pelabuhan Kota Langsa (Perseroda)	Note taker	Baihaqi
Peserta	10 Orang (Laki-laki: 9 Perempuan: -1)/Absensi Terlampir		
Tujuan Kegiatan	<ul style="list-style-type: none"> • Penyampaian Capaian Kegiatan Bulanan Masing-Masing Bidang dan Bidang Sekretariat • Pemaparan Rencana Kerja Bulan Berikutnya • Persiapan Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) Tahun Buku 2021 • Rencana Pembangunan dan Perawatan Asset • Penataan Administrasi dan Personalia • Kontrak Kantin • Hal Lain yang di anggap penting 		

Kesimpulan/ Rekomendasi/ Langkah kedepan

Kesimpulan	<ul style="list-style-type: none"> • Dewan direksi meminta bagian sekretariat melaksanakan rapat rutin antara dewan direksi dan dewan komisaris setiap bulannya setelah pelaksanaan rapat rutin bulanan
-------------------	--

RINCIAN SESI LENGKAP

Pelaksanaan Kegiatan:

A. Pemaparan Capaian Kegiatan Bidang Keuangan (Prihatin SE)

- Sisa kas hingga akhir bulan Mei ini sebesar Rp. 152.787.000 dan pengeluaran rutin bulanan sebesar Rp. 118.400.000,-
- Hutang pajak perusahaan yang belum terbayarkan sebesar Rp. 14.000.000 sesuai dengan PPH 23 dimana perusahaan wajib membayar pajak sebesar 2,5% selama 2 tahun (2021-sekarang) termasuk pelaporan SPT dewan direksi
- Beberapa penyewa kantin telah membayar sisa sewa kantin baik kantin besar maupun kecil
- Pada bulan juni ini akan dilakukan relokasi pedagang bagi ketertiban pengunjung
- Sewa harian kantin kecil sebesar Rp. 30.000/hari tidak termasuk biaya listrik



PT PELABUHAN KOTA LANGSA (Perseroda)

Komplek Taman Hutan Kota Langsa, Jl. Kebun Baru Gp. Paya Bujuk
Seuleumak Kota Langsa, Provinsi Aceh

Email: pekola16@yahoo.com

- Sewa kantin kecil tahunan senilai Rp. 2.000.000,- sedangkan sewa kantin besar tahunan senilai Rp. 6.500.000,- dimana tahap I pembayaran sebesar Rp. 3.500.000 dan tahap II sebesar Rp. 3.000.000,-
- Sewa kantin kecil per enam bulan senilai Rp. 1.500.000,- sedangkan sewa kantin besar per enam bulan adalah Rp. 4.000.000,-, kantin besar setiap bulan sebesar Rp. 1.000.000,- dan akan dibuatkan dalam pembukuan khusus bagi penyewa kantin
- Proses rekrutment ulang pekerja dan dimintakan untuk memasukkan kembali berkas permohonan kebagian administrasi dan personalia pada akhir bulan Mei ini
- Penyelesaian sistim pemesanan di kantin oleh para penyewa kantin
- Berkenaan dengan pembayaran pakan bulanan mohon diperiksa kembali kontrak kerjasama apakah sudah berakhir atau tidak bagi ketertiban administrasi dan keuangan perusahaan
- Untuk setiap jenis pembelian barang mohon di catat dalam form pemesanan barang dan diperiksa jenis barang yang dipesan
- Untuk kontrak pengelolaan parkir mohon dibuatkan kontrak kerjasama antara perusahaan dan pengelola parkir
- Untuk kontrak perpanjangan wahana permainan bebek air milik pak geuchik mohon di buatkan kontrak kerjasamanya
- Untuk pengadaan asset harus melalui persetujuan dari dewan komisaris seperti wahana permainan bebek air dan kontraknya dihitung mundur
- Untuk sekretaris mohon diagendakan rapat rutin bulanan dewan komisaris setelah rapat rutin dewan direksi dilakukan
- Kesemua dokumen kontrak harus diperkuat dengan berita acara, absensi dan notulensi

B. Penjelasan dari Manager Kepariwisata (Syakrani S.Kom):

- Pengecetan sepeda gantung sedang dilakukan dan akan selesai dalam akhir bulan ini
- Pembuatan pagar pembatasan pada satwa burung kakak tua untuk kenyamanan pengunjung
- Penambahan tenaga pekerja pada loket depan dan belakang sebanyak 2 orang serta 5 orang pekerja di wahana permainan bebek air danau tasik biru dan 1 pekerja di ATV
- Penegasan kepada mekanik berkenaan dengan tugas pokok
- Untuk permainan flying fox khusus dibuka pada hari sabtu, minggu dan hari libur untuk pengunjung
- Pemasangan tenda tunggu bagi pengunjung di permainan bebek air danau tasik biru
- Pembuatan tempat pengolahan sampah pada beberapa sudut di RTH hutan kota
- Alih fungsi gudang balee jurong menjadi pusat informasi bagi pengunjung
- Rehab satu unit boat dari disporapar kota langsa dan permasalahan ini akan dimusyawarahkan dengan dewan komisaris



PT PELABUHAN KOTA LANGSA (Perseroda)

Komplek Taman Hutan Kota Langsa, Jl. Kebun Baru Gp. Paya Bujuk
Seuleumak Kota Langsa, Provinsi Aceh

Email: pekola16@yahoo.com

- Rencana perbaikan nama di pintu masuk taman hutan kota langsa dan akan dilampirkan pada surat persetujuan rehab nama kepada dinas pemuda, olahraga dan pariwisata kota langsa
- Perakitan kano berkapasitas 2 orang terbuat dari fiber dan akan selesai dalam akhir bulan ini

C. Penjelasan dari Bidang Perdagangan dan Kepelabuhanan (H. Muchlis):

- Kerjasama penyediaan ikan teri namun terbentur dengan izin yang belum keluar hingga saat ini
- Berkenaan dengan importir kurma merk humaira saat ini menunggu izin import dari kementerian perdagangan RI dan saat ini sedang dalam pengurusan oleh salah satu pengusaha aceh yang terbiasa melakukan kegiatan ekspor import
- Berkenaan dengan ekspor sarang burung walt milik H. Muzakkir harus dilengkapi dengan foto fisik
- Beberapa waktu yang lalu kami melakukan pertemuan dengan Ibu Surraiya IT berkenaan dengan pembentukan konsorsium kuala langsa bersama dengan kadin provinsi dan kita dimintakan masukkan surat kesediaan mitra
- Untuk aktifitas pembelian pinang sudah berhenti sejak bulan february yang lalu
- Untuk kegiatan perdagangan bisa juga dilakukan dengan mengikuti event dan pegadaan barang dan jasa

D. Penjelasan dari Bidang Sekretariat (Baihaqi):

- Persiapan pembuatan SK kontrak kerja kolektif bagi pekerja mulai juni ini
- Pembuatan pakta integritas pekerja
- Rekapitulasi kegiatan penelitian yang dilakukan pada taman hutan kota Langsa

E. Komentar dari Tenaga Ahli Pariwisata (Drs H. Syafrizal):

- Perlu dibuat kegiatan dalam rangka HUT PT Pelabuhan Kota Langsa (Perseroda) atau kegiatan 17 agustus misalnya lomba mancing atau perlombaan lainnya dan bisa digandeng dengan kegiatan P4GN sebagai bagian dari tanggung jawab sosial dan lingkungan perusahaan
- Penyediaan fasilitas WC pada kios souvenir dan kios itu bisa menjadi media promosi
- Perlunya dibekali kepada para pekerja tentang tatacara pelayanan kepada pengunjung
- Perlunya dibentuk unit darma wanita PT Pelabuhan Kota Langsa (Perseroda) sebagai ajang silaturahmi
- Perlunya disosialisasikan pakta integritas bagi pekerja sewaktu penandatanganan kontrak kerja

F. Masukan dari Direktur Keuangan dan Operasional (Iswantara Adi Nugraha):

- Penataan lanjutan kolam baru berupa pengerukan oleh dinas terkait

- Kejelasan perpanjangan kontrak pengelolaan taman hutan kota langsa dan hutan mangrove antara pemkot langsa dan PT Pelabuhan Kota Langsa (Perseroda)
- Pengurusan izin konservasi tidak bisa dilakukan oleh PT Pelabuhan Kota Langsa (Perseroda) dikarenakan status perusahaan itu
- Perlunya dibuatkan agenda rapat khusus berkenaan dengan pengelolaan satwa dengan skpk terkait
- Evaluasi tarif tiket tower manggrove dengan pihak pengelola
- Penyampaian kenaikan tarif tiket masuk menjadi Rp. 10.000 pada RTH Hutan Kota Langsa dalam rapat dengan dewan komisaris dan akan disampaikan dalam RUPS tahun buku 2021

REKAMAN KEGIATAN (FOTO, ABSEN, DLL)



Pimpinan Rapat



Muhammad Nur

Notulist



Baihaqi